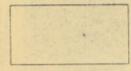
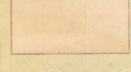
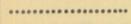
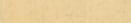
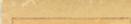
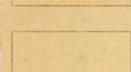
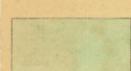
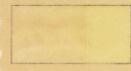
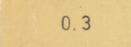
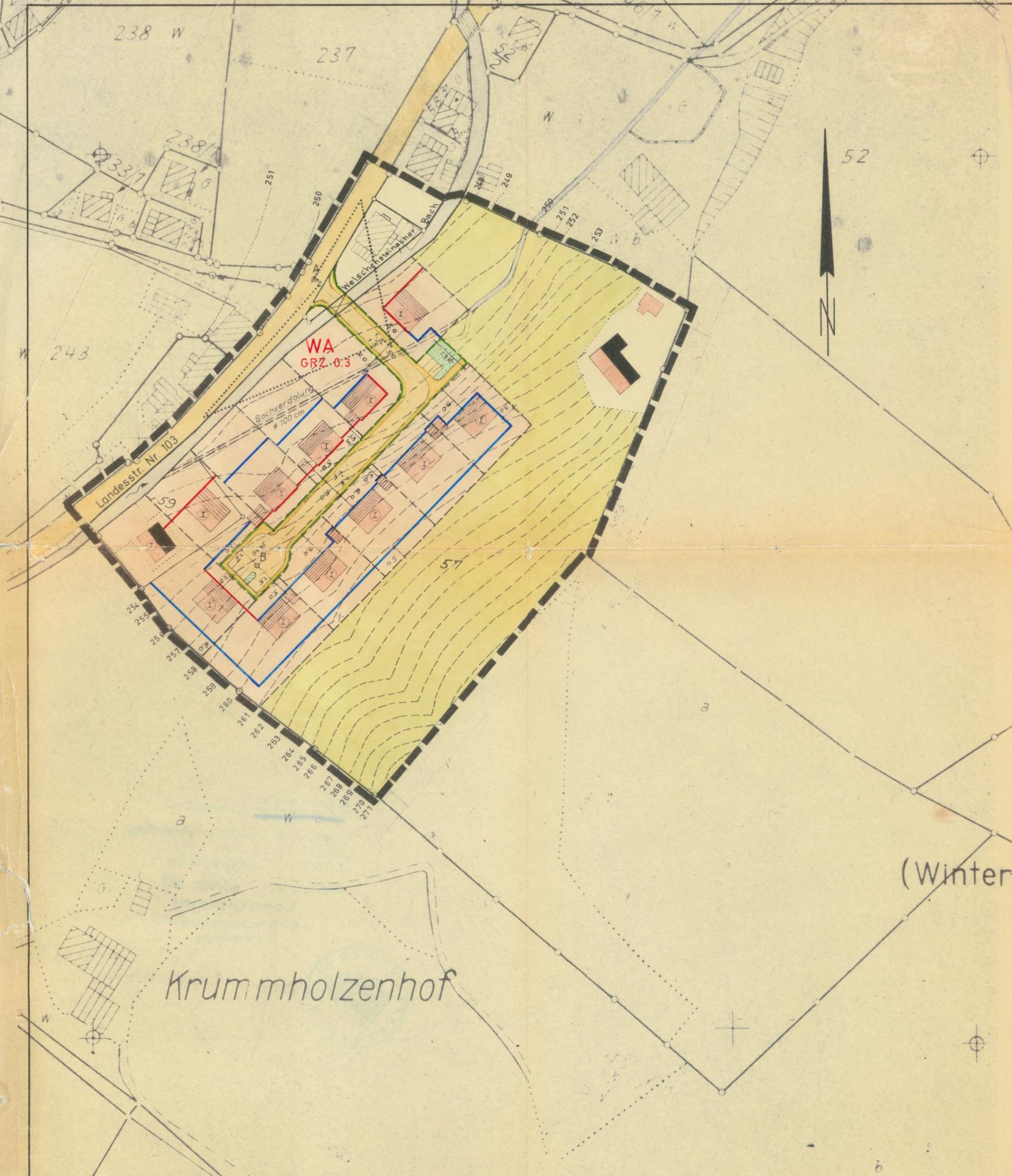


GEMEINDE WELSCHENSTEINACH GEWANN „WINTERHALDE“

BEBAUUNGSPLAN M. 1:1000

-  PLANUNGSGEBIETSGRENZE
-  **WR** REINES WOHN GEBIET (§3 Bau NVO)
-  **WA** ALLGEM. WOHN GEBIET (§4 Bau NVO)
-  VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SCHUTZFLÄCHE
-  ABGRENZUNG GEBIETE VERSCHIEDENER NUTZUNG
-  BAULINIE (§23 Abs. 2 Bau NVO)
-  BAUGRENZE (§23 Abs. 3 Bau NVO)
-  STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE
-  STRASSEN VERKEHRSFLÄCHE
-  BAULICHE ANLAGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§9 Abs. 1 Nr. 1f BBauG)
-  GRÜNFLÄCHEN (§9 Abs. 1 Nr. 8 BBauG)
-  LANDWIRTSCH. FLÄCHE (§9 Abs. 1 Nr. 10 BBauG)
-  BAUWEISE
-  ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§2 Abs. 4 LBO)
-  0.3 GRUNDFLÄCHENZAHL
-  GESCHOSSFLÄCHENZAHL
-  DACHNEIGUNG VON 20° BIS 28°
-  DACHNEIGUNG VON ° BIS °
-  GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN



1:1000

Nachdruck und Vervielfältigungen jeder Art sind nur mit Genehmigung des Landesvermessungsamts Baden-Württemberg - Außenstelle Karlsruhe - gestattet

Herstellung: Landesvermessungsamt Baden-Württemberg - Außenstelle Karlsruhe - 1965

GENEHMIGT
NACH § 11 BBauG VOM 23. 6. 1960

RECHTSKRÄFTIG
NACH § 12 BBauG VOM 23. 6. 1960
DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN VOM BIS
DEN
DER BÜRGERMEISTER

GEPLANT
KARLSRUHE, IM SEPT 1967

DIPL.-ING. DIETER SAUER
REGIERUNGSBAUMEISTER
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN
76 KARLSRUHE, STEPHANISTR. 71

AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BBauG VOM 23. 6. 1960
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS
VOM 11. Okt. 1967
Welschensteinach DEN 11. Okt. 1967
DER BÜRGERMEISTER:
Jäkel

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 2 ABS. 6 BBauG VOM 23. 6. 1960
IN DER ZEIT
VOM 23. Okt. 1967 BIS 24. Nov. 1967
DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
ERFOLGTE AM 13. Okt. 1967
DER BÜRGERMEISTER:
Jäkel

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BBauG VOM 23. 6. 1960
IN VERB. MIT § 460
AM 20. Dez. 1967
Welschensteinach DEN 20. Dez. 1967
DER BÜRGERMEISTER:
Jäkel

Bebauungsplan
Anderungsplan genehmigt

gemäß § 11 BBauG in Verbindung
mit § 1 Abs. 2 Ziffer 1 der
2. DVO der Landesregierung.

Wolfach, den 27. März 1969

Landratsamt

— Baurechtsbehörde —
in Vertretung



[Handwritten signature]