

Fassung vom 2013-07-01  
Projekt Nr.: 2011-010

---



**Gemeinde Steinach**  
Kirchstraße 4  
77790 Steinach

---

## **Zusammenfassende Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB**

**Bebauungsplan : „Allmend II“**  
**mit planungsrechtlichen Festsetzungen und**  
**örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan**

Steinach, .....

Bürgermeister:

Frank Edelmann

Der vorgenannte Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan sind mit ortsüblicher Bekanntmachung am ..... in Kraft getreten. Im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan wurde eine Umweltprüfung sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt (§ 2 Abs. 4, § 3 und § 4 BauGB).

Es besteht die Verpflichtung, nach Rechtskraft des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan eine zusammenfassende Erklärung mit Angaben zur Art und Weise der Berücksichtigung der

- Umweltbelange
- Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- geprüften Planungsalternativen

zu erstellen.

Auf die gemeinsame Begründung, den Umweltbericht und die tabellarische Auswertung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange wird verwiesen.

Aufgestellt: Lahr, 01.07.2013

KAPPIS Ingenieure GmbH

gez. Kerstin Stern, Dipl.-Ing. Stadtplanerin